

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 13/04/2026

Inspecteur: Muhammed Yavas

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

B.T.W. nr.:-

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel MI 3102 BT

Serienummer: 23162240

Datum verslag: 13/04/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Rue Emile Delva
Huisnummer 50
Busnummer 2e étage
Postcode 1020
Gemeente Laken
Land België

Eigenaar

Naam À la demande de l'agence immobilière
Straatnaam Rue Emile Delva
Huisnummer 50
Busnummer 2e étage
Postcode 1020
Gemeente Laken
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : appartement

EAN : 54

Teller Nr. : 1SAG1200431811

Niet meegedeeld

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Netbeheerder: SIBELGA

Aantal borden: 2

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 76,1 MΩ

RE: 17,53 Ω

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 1~230V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 40 A

Aantal kringen: 11

OK

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

I_{Δ} (mA)	In (A)	In - andere (A)	It	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	Tous	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	9	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
1	C	16		2	1,5
3	C	16		2	2,5
5	C	20		2	2,5
1	C	40		2	10
1	C	25		2	4

Visueel nazicht (algemeen)

NOK

Directe aanraking OK

Indirecte aanraking OK

Aansluitingen

OK

schema in bijlage door Aceg vzw NA

Equipotentiale verbindingen

OK

Doorsnede geleiders OK

Continuïteit

OK

Verlichting / toestellen NOK

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1,01 Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I1,03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)

I5,02 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)

I5,14 De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats. (Boek 1 Onderafdeling 3.1.3.3.)

I9,02 Loshangende schakelaars, contactdozen en/of aftakdozen dienen degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1, & 1.4.2)

N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

N4 De controle omvat enkel het woongedeelte van het pand.

N5 De verlichting is nog niet definitief geplaatst.

nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 13/4/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 4

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 16:25 tot 16:49

De inspecteur Muhammed Yavas



Muhammed Yavas
ACEG VZW - #490

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.

Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.

Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorgaan en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

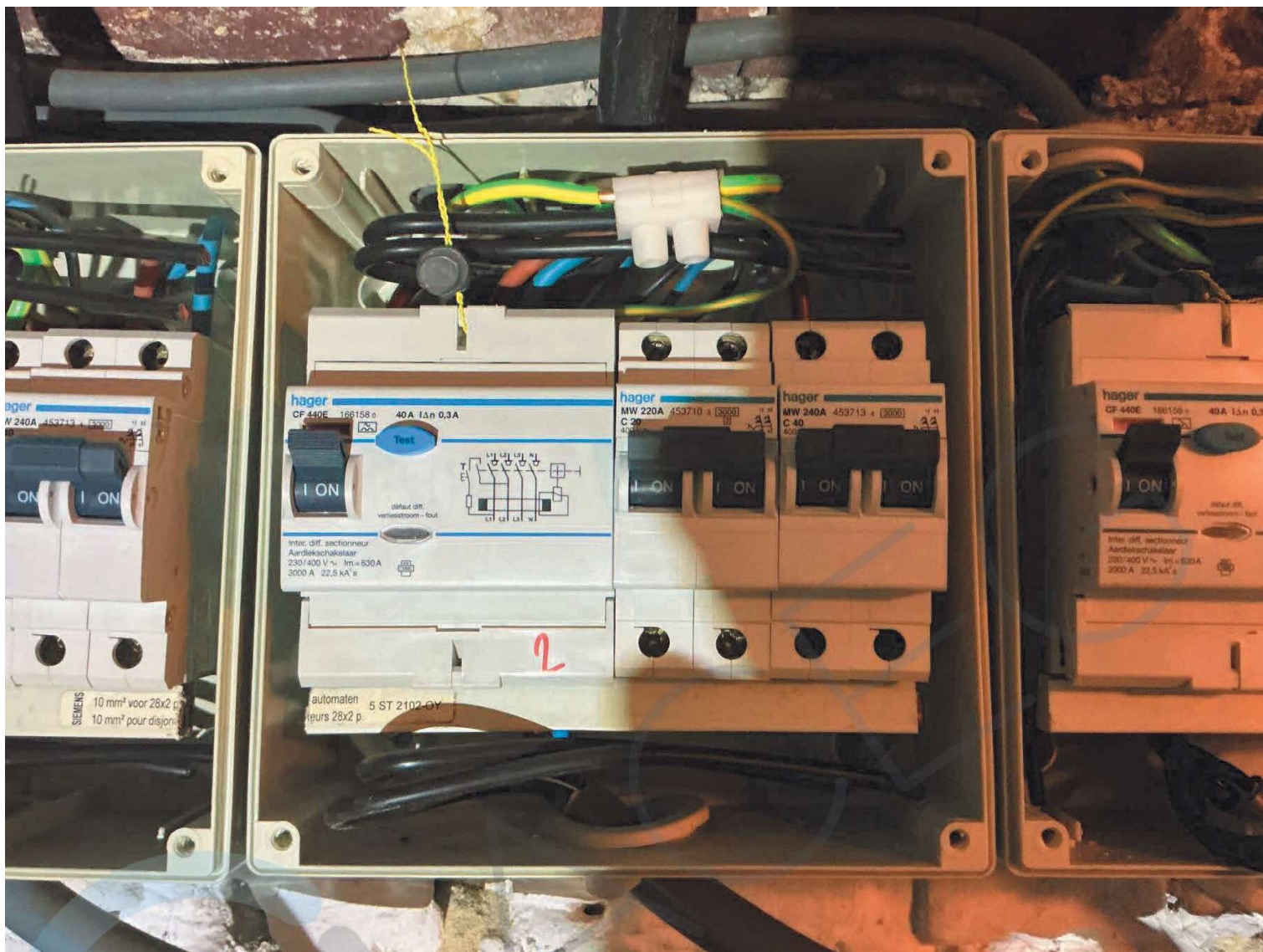
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

GWACCEEG







Nr. compteur enlevé / Nr. weggenomen meter
35283032 Etage / Verdiep **02**
 Index à l'enlèvement / Interstanden bij wegnamen
 • 1.81 € 32554
 • 1.82 € 24277
 • 2.81 € /
 • 2.82 € /
 Effectue par / Uitgevoerd door
APK
 Le / Op **28/05/2025**

