

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 29/06/2026

Inspecteur: Arnauld Rober

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel MI 3102 BT

Serienummer: 23120927

Datum verslag: 29/06/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Vliegwezenlaan
Huisnummer 62
Busnummer
Postcode 1731
Gemeente ZELLIK
Land België

Eigenaar

Naam lov immo
Straatnaam Vliegwezenlaan
Huisnummer 62
Busnummer
Postcode 1731
Gemeente ZELLIK
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer -
E-mail -

Type : woning

EAN : 54

Teller Nr. : 1SAG1100240227

Niet meegedeeld

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 1N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 63 A

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 34

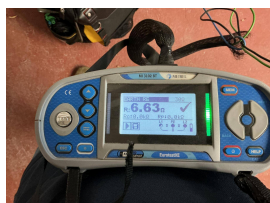
Aardelektrode: Aardingslus

Ri algemeen: 771 MΩ

RE: 6,63 Ω

OK

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

ΔI (mA)	In (A)	In - andere (A)	It	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	63		22,5kA2s (3000A)	A	34	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	4	OK	OK
30	63		-	A	5	NOK	NOK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
26	C	16		1	2,5
2	C	10		1	2,5
2	C	25		1	4
4	C	20		1	2,5

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	NOK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	OK		
Equipotentiale verbindingen	OK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	NOK	Verlichting / toestellen	OK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- 11.01 Eéndraadschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
 - 11.03 Situatieschema van de installatie is niet aanwezig. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
 - 12.01 Eén of meerdere differentieelstroombeschermingsinrichtingen werken niet met testknop en/of stroominjectie. (Boek 1 Onderafdeling 6.5.7.2)
 - 12.03 De continuïteit van equipotentiaalverbindingen en/of beschermingsgeleiders zijn niet gewaarborgd. (Boek 1 Onderafdeling 5.3.5.3.G. en 5.4.3.5)
 - 18.06 Wanneer een geleider met blauwe isolatie aanwezig is, moet die voor de nulgeleider gereserveerd worden indien deze aanwezig is in de betrokken stroomkring. (Boek 1 Onderafdeling 5.1.6.2.)
 - 18.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)
 - 18.13 Het gebruik van kabels van het type VTLmb, LMVVR, COAX, VVT is verboden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.1.2.)
 - 18.14 Elektrische leidingen zijn niet ingevoerd, zodat een continue bescherming verzekerd is. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)
 - 18.15 Het gebruik van verdeelstekkers is enkel toegelaten bij aansluiting van snoeren op de vaste installatie, vaste aansluiting is dus verboden. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.2.)
 - 18.17 De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden te isoleren. (Boek 1 Onderafdeling 4.2.3.3.b)
 - 19.02 Loshangende schakelaars, contactdozen en/of aftakdozen dienen degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2)
 - 19.03 Loshangend elektrisch materieel dient degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2)
 - 19.11 De schakelaar(s) moet(en) gekozen en geplaatst worden overeenkomstig de uitwendige invloeden. (Boek 1 Afdeling 5.1.4.)
 - 19.12 Stopcontact(en) moet(en) gekozen en geplaatst worden overeenkomstig de uitwendige invloeden. (Boek 1 Afdeling 5.1.4.)
 - N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.
 - N39 Delen van deze installatie dateren van na 1981, hierdoor zijn de uitzonderingen opgenomen in AREI boek 1 afdeling 8.2.2. ook van toepassing.
- nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

BESLUIT

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 29/6/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n): 26

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 14:48 tot 15:24

De inspecteur Arnauld Rober



Rober Arnauld
ACEG VZW - #484

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
 Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
 Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtevrees of onrechtvrees, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
 De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:

Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.



