

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 24/09/2026

Inspecteur: Roel De Boeck

Mentor:

Installateur: -

ID-label:

B.T.W. nr.:-

Klantreferentie:

Merk en type meettoestel: Metrel
MI3155

Serienummer: 21251272

Datum verslag: 24/09/2026

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Brusselsesteenweg
Huisnummer 11
Busnummer
Postcode 1785
Gemeente MERCHTEM
Land België

Eigenaar

Naam DE MESMAEKER Tibo
Straatnaam Brusselsesteenweg
Huisnummer 510
Busnummer
Postcode 2800
Gemeente MECHELEN
Land België

Installateur

Naam -
BTW nr. -
Telefoonnummer
E-mail -

Type : woning

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

EAN : 541448820061020199

Teller Nr.: : 1LGZ0470391510



Aard onderzoek:

Netbeheerder: FLUVIUS
Aantal borden: 1
Aardelektrode: Aardingslus

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Spanning: 1~230V

Meter / bord verbinding: 6 mm²

Max beveiliging: 40 A

Aantal kringen: 12

Ri algemeen: 25,1 MΩ

RE: 5,79 Ω

OK

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

Δ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I-t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	12	OK	OK
30	25		22,5kA2s (3000A)	A	3	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
3	U	10		2	1,5
4	U	andere	15	2	2,5
3	B	20		2	2,5
2	U	10		2	2,5
Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	OK	Indirecte aanraking	NOK
Aansluitingen	NOK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	NOK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NOK		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I1.02 Eéndraadschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- I1.04 Situatieschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- I6.03 De nominale stroomsterkte van de algemene en/of bijkomende differentieelschakelaar dient aangepast te zijn aan de overstroombeveiliging. (Boek 1 Afdeling 4.4.1.)
- I8.07 Leidingen zijn te bevestigen met aangepaste bevestigingsmiddelen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.2. en 5.2.9.)
- I8.09 Bij aansluiting van meeraderige geleiders dient men aangepaste adereindhulzen te gebruiken. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1. en 1.4.1.2.)
- I9.03 Loshangend elektrisch materieel dient degelijk bevestigd te worden. (Boek 1 Afdeling 1.4.1. & 1.4.2)
- I9.04 De verbindingen dienen verwezenlijkt te worden in borden, verbindings- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdozen of verlichtingsarmaturen. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)
- N12 De elektrische installatie was niet volledig toegankelijk, wij hadden geen toegang tot volgende lokalen: bewoond en bemeubeld
- N22 De elektrische installatie is grondig na te zien en conform te maken volgens de voorschriften van het AREI boek 1.
- N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.

BESLUIT

☒

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 24/9/2027. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

- Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:
- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
 - de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):
VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG
Inspectietijd: van 09:36 tot 10:44
De inspecteur Roel De Boeck

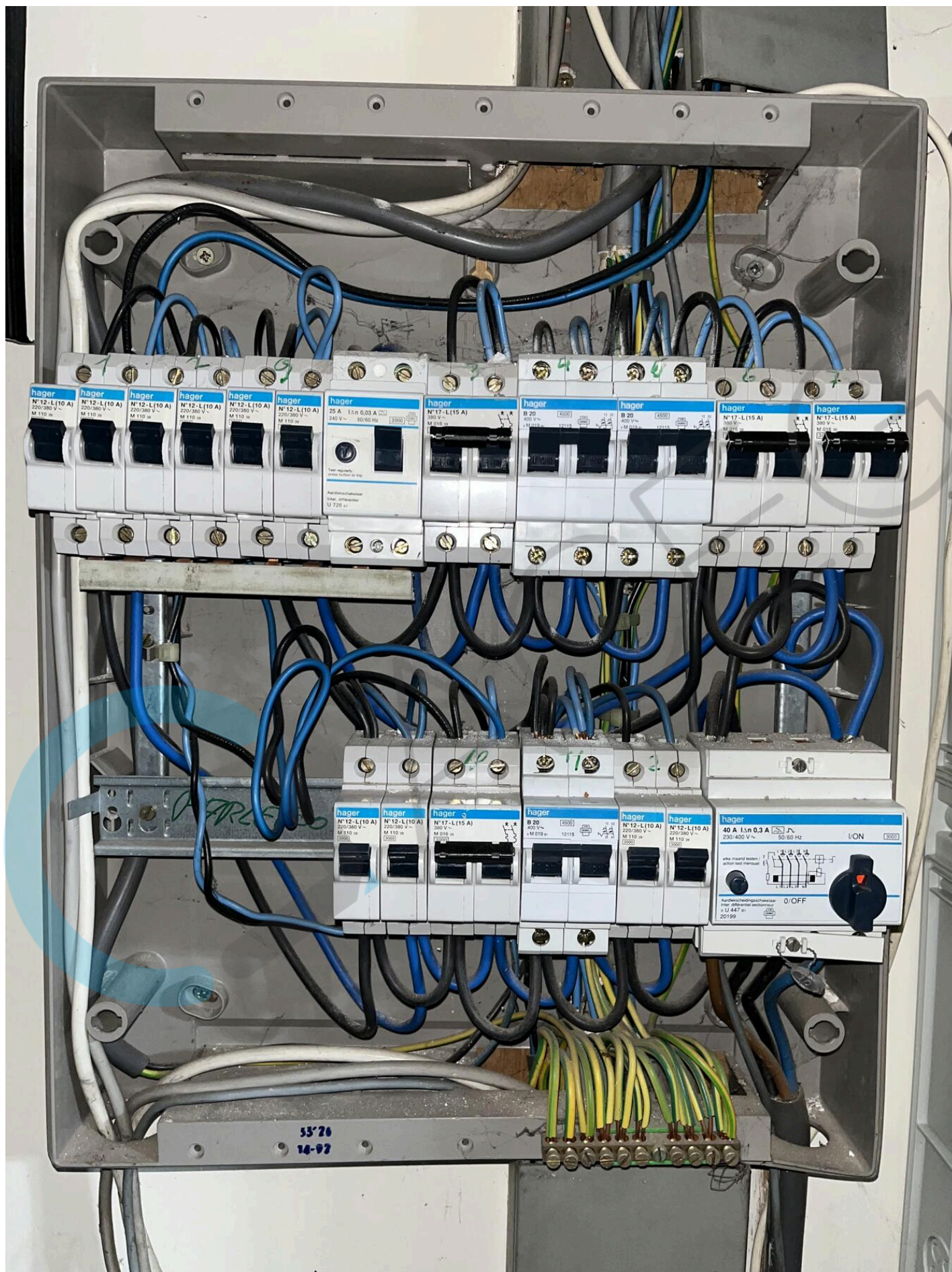
De Boeck

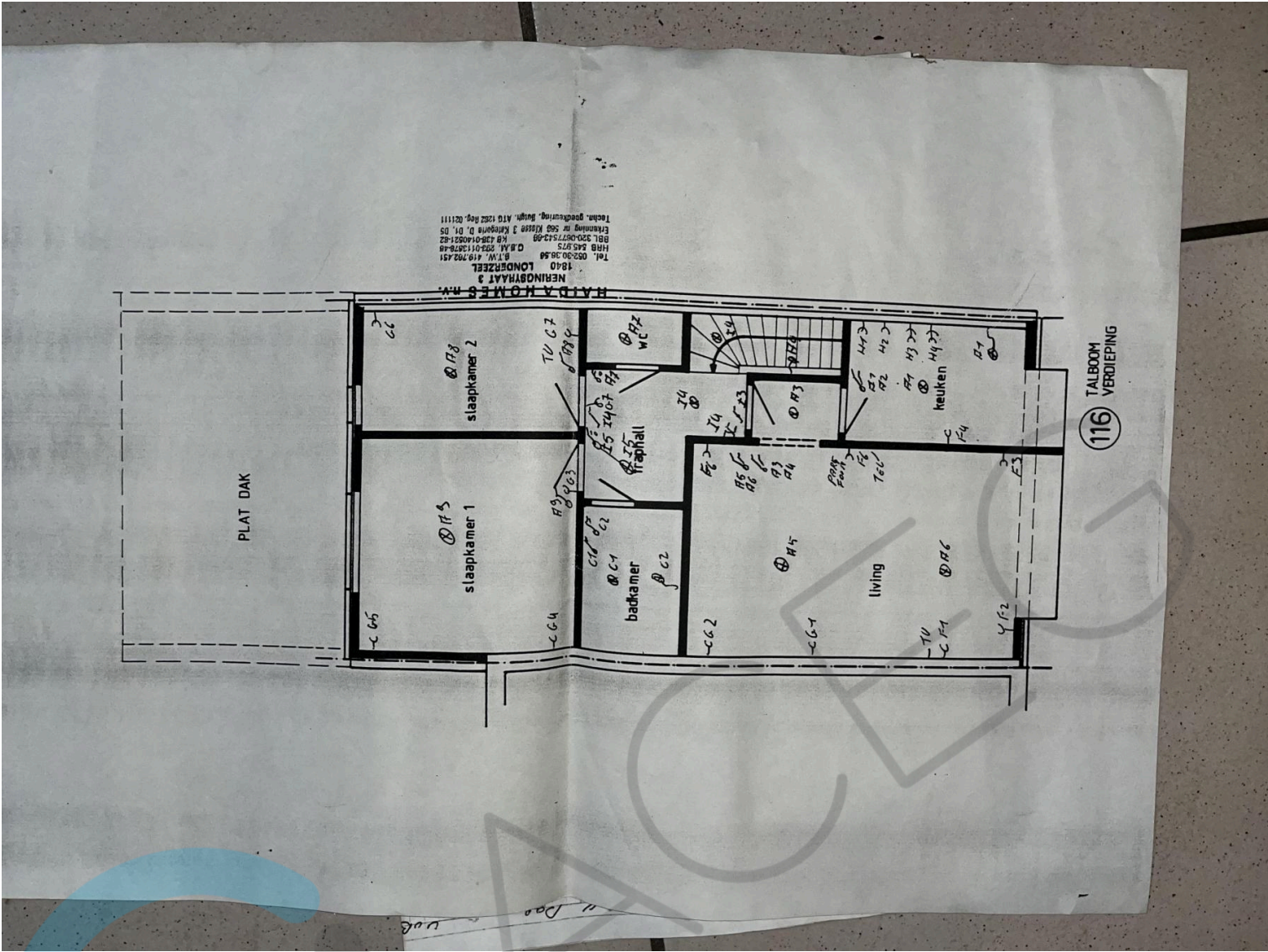
Roel De Boeck
ACEG VZW - #271

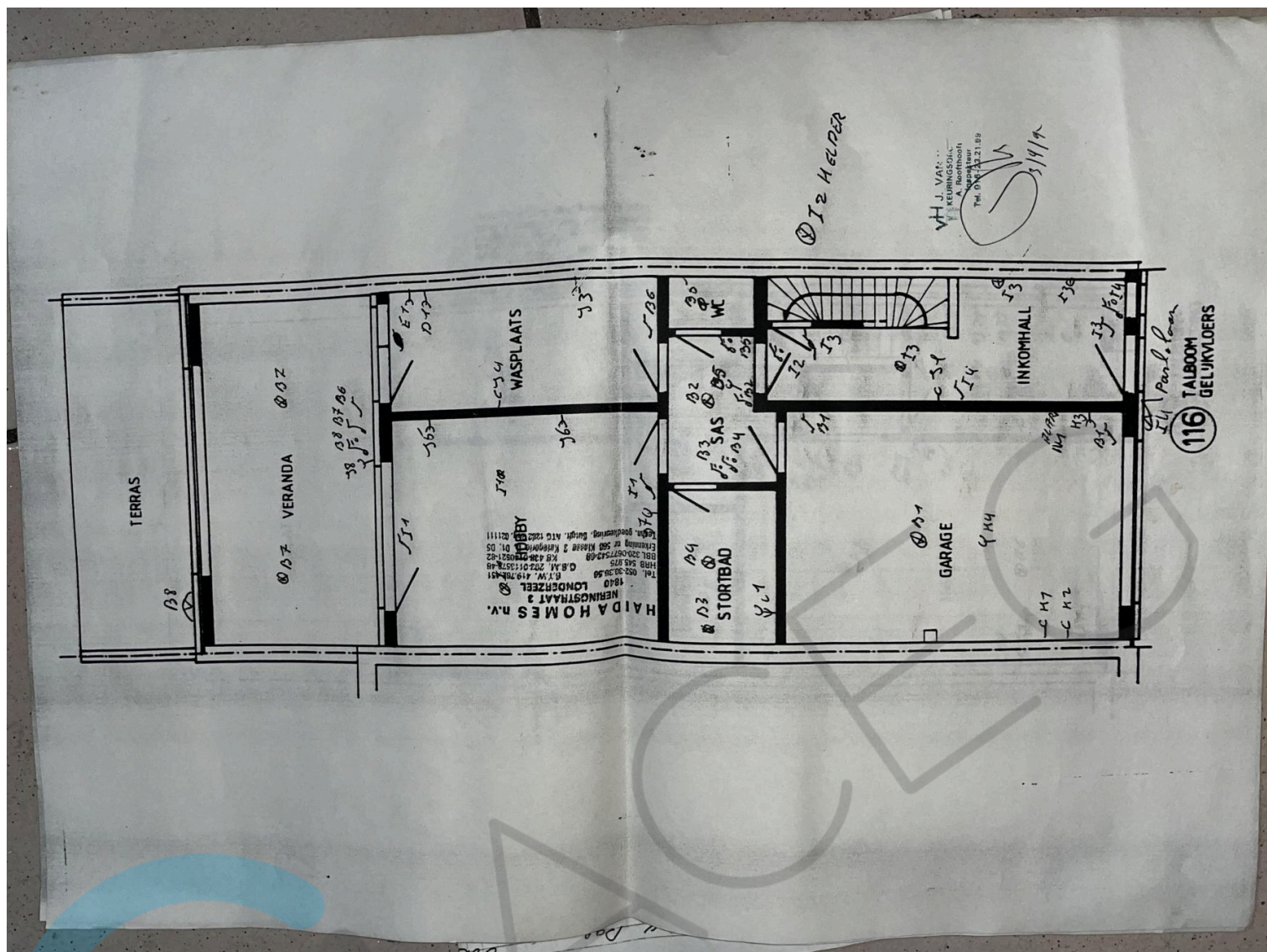
Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechte­streeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.
Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

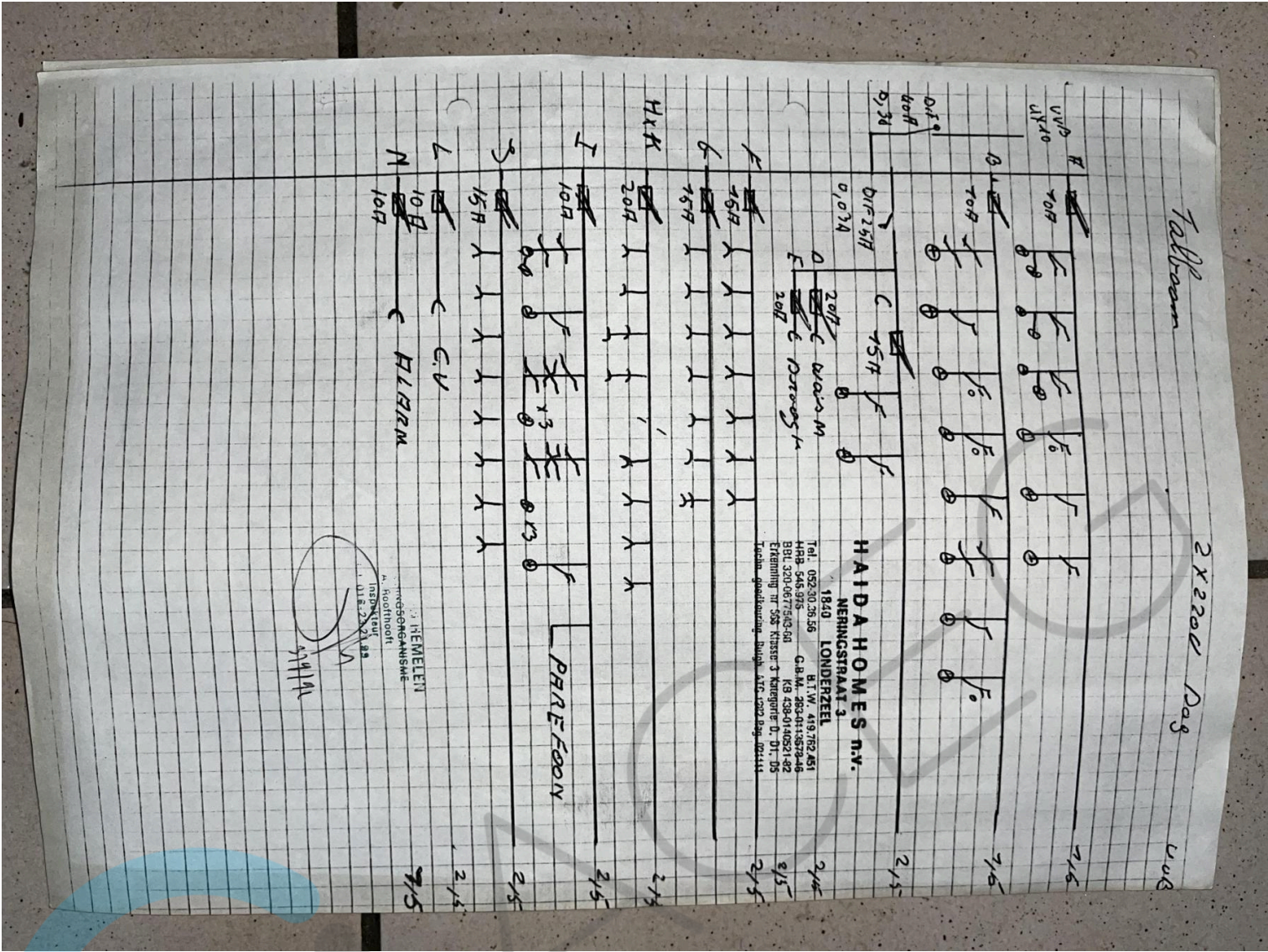
Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.











J. VAN HEMELEN VZW.
KEURINGSORGANISME

Halsendallaan 5, 1652 Alseberg
Tel. (02) 380 52 71
Fax (02) 380 89 86

Meensestraat 41, 8500 Kortrijk
Tel. (056) 35 76 76
Fax (056) 35 68 87

054327

**PROCES VERBAAL VAN ONDERZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE**
overeenkomstig de Voorschriften van het A.R.E.I. en van
de Stroomleveraar

Inrichtingen van : TAL Droom
Plaats van onderzoek : BRUSSELSE STW 11 MERCHTEM
Installateur : MAIDA HOMES NEDING STR. 3 LONDERZEE
- B.T.W.-nummer :
- of identiteitskaartnr :
Aard van de inrichting : NI R4 uitgereikt te : op datum van :
Agent-Onderzoeker : ROOFT HOOF Stroomleveraar : ELECTRA
Datum van onderzoek : 3/9/94

- Bedrijfsspanning	<u>230V</u>	- Beschrijving van de stroombanen :
- Doorsnede voedingskabel	<u>4x10mm</u>	<u>1E - 1,5mm aut 10A</u>
- Algemene bescherming	<u>-</u>	<u>3E - 1,5mm aut 10A</u>
- Type algemene schakelaar	<u>luis</u>	<u>1E - 2,5mm aut 10A</u>
- Type aardelektrode(s)	<u>4,8m</u>	<u>3E - 2,5mm aut 15A</u>
- Aardspreidingsweerstand	<u>5mA</u>	<u>3E - 2,5mm aut 20A</u>
- Algemene isoleringsweerstand	<u>1/11</u>	
- Aantal borden en eindstroombanen	<u>40A 10,3A</u>	
- Algemene differentieelschakelaar	<u>25A 10,3A</u>	
- Bijkomende differentieelschakelaar(s)		

- de differentieelschakelaars zijn in overeenstemming met de spreidingsweerstand van de aardelektrode.
- de beschermingsinrichtingen tegen overstroom zijn in overeenstemming met de doorsneden die ze beschermen.
- verwarmingstoestellen :

Vastgestelde inbreuken :

geen



De elektrische installatie werd konform bevonden aan de bovenvermelde voorschriften; de algemene differentieel-schakelaar werd verzegeld; het eendraadsschema werd voor gezien getekend.
Volgende controlebezoek uiterlijk op 3/9/94 AGENT-Onderzoeker

WETTELIJKE VERPLICHTINGEN

1. Dit PV dient bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
2. Elke wijziging van de installatie dient in het dossier vermeld.
3. Elk ongeval door personen overkomen te wijten aan de elektrische installatie dient zonder verwijl gemeld aan het Ministerie van Economische Zaken, Dienst Elektrische Energie.







