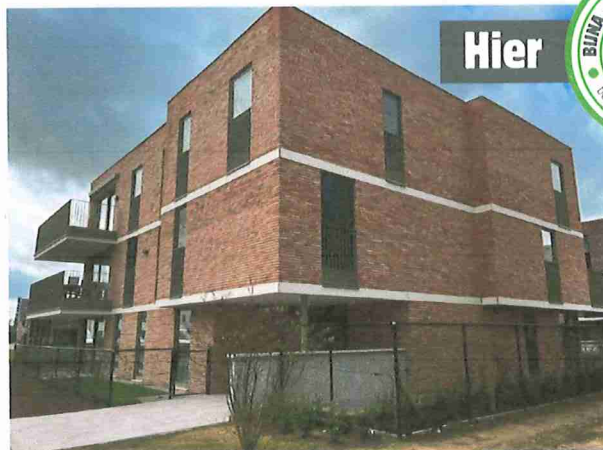


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid



Hier



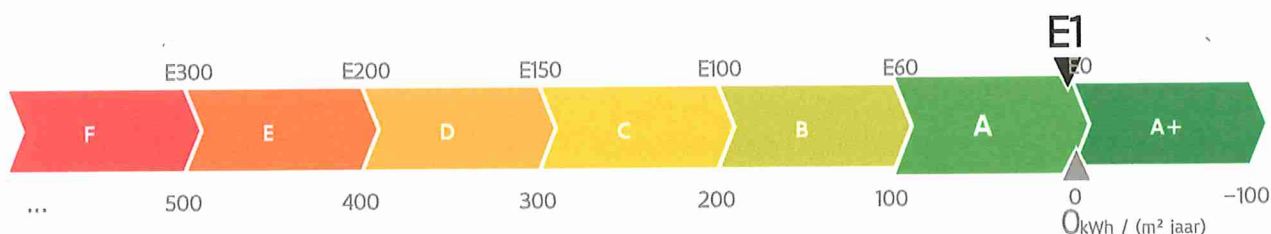
ik!

Hogerop 5 bus 0021, 1785 Merchtem

appartement

identificatiecode: 23052-G-OMV_2021065553/EP15513/A001/D02/SD006

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 21-05-2024

Handtekening:

BERT Dormaels

2B-SAFE

EP15513

Dit certificaat is geldig tot en met 15 januari 2034.

Energieprestatie- en binnenklimaat-eisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

✓ Het E-peil voldoet.

E1

Eis = BEN

E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S25) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	16/04/2021
Datum einde van de werken	15/01/2024
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	52
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	55
Beschermde volume (m ³)	463
Verliesoppervlakte (m ²)	258
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	138
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,10
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,37
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	-205
Gebouw-id / gebouw-eenheid-id	30969288 / 30969296

Opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

/

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over woning of appartement vindt u op www.woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie-neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

BERT Dormaels
2B-SAFE
3380 Glabbeek
EP15513 | 0544411609

Premies

Informatie over energietoelagen, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.